

---

Научная статья

УДК 711.559

EDN JMLKXF

**Архитектурно-ландшафтный анализ территории Белогорского Центра содействия семейному устройству детей «Радуга»**

**Евгения Александровна Шангинова<sup>1</sup>,** старший преподаватель

**Екатерина Николаевна Садохина<sup>2</sup>,** старший преподаватель

**Надежда Павловна Селифонова<sup>3</sup>,** ландшафтный дизайнер

<sup>1, 2</sup> Дальневосточный государственный аграрный университет

Амурская область, Благовещенск, Россия

<sup>3</sup> ООО «Аргумент», Амурская область, Благовещенск, Россия

<sup>1</sup> [evgenia\\_shan@mail.ru](mailto:evgenia_shan@mail.ru), <sup>2</sup> [e.sfd@bk.ru](mailto:e.sfd@bk.ru), <sup>3</sup> [selifonovanadezda8@gmail.com](mailto:selifonovanadezda8@gmail.com)

**Аннотация.** В ходе проведения анализа были выявлены положительные и отрицательные качества территории объекта исследования. Установлено, что на территории присутствуют предметы, которые несут большую опасность для окружающей среды и нежелательны в применении к благоустройству. К положительным характеристикам можно отнести древесные насаждения первого яруса. На основании полученных результатов, сделаны выводы относительно общего состояния проектируемой территории для дальнейшего проектирования объекта.

**Ключевые слова:** архитектурно-ландшафтный анализ, фотофиксация, территория, благоустройство, озеленение

**Для цитирования:** Шангинова Е. А., Садохина Е. Н., Селифонова Н. П. Архитектурно-ландшафтный анализ территории Белогорского Центра содействия семейному устройству детей «Радуга» // Современные тенденции в ландшафтном дизайне : сборник научных трудов. Выпуск 3. Благовещенск : Дальневосточный ГАУ, 2025. С. 104–112.

Original article

**Architectural and landscape analysis of the territory of the Belogorsk Center for Assistance to the Family Arrangement of Children "Raduga"**

**Evgenia A. Shanginova<sup>1</sup>,** Senior Lecturer

**Ekaterina N. Sadokhina<sup>2</sup>,** Senior Lecturer

**Nadezhda P. Selifonova<sup>3</sup>,** Landscape Designer

<sup>1, 2</sup> Far Eastern State Agrarian University, Amur region, Blagoveshchensk, Russia

<sup>3</sup> Argument LLC, Amur region, Blagoveshchensk, Russia

<sup>1</sup> [evgenia\\_shan@mail.ru](mailto:evgenia_shan@mail.ru), <sup>2</sup> [e.sfd@bk.ru](mailto:e.sfd@bk.ru), <sup>3</sup> [selifonovanadezda8@gmail.com](mailto:selifonovanadezda8@gmail.com)

---

**Abstract.** During the analysis, the positive and negative qualities of the territory of the research object were revealed. It has been established that there are objects on the territory that pose a great danger to the environment and are undesirable when applied to landscaping. The positive characteristics include tree plantations of the first tier. Based on the results obtained, conclusions are drawn regarding the general condition of the projected territory for the further design of the facility.

**Keywords:** architectural and landscape analysis, photo fixation, territory, improvement, landscaping

**For citation:** Shanginova E. A., Sadokhina E. N., Selifonova N. P. Architectural and landscape analysis of the territory of the Belogorsk Center for Assistance to the Family Arrangement of Children "Raduga". Proceedings from *Sovremennye tendentsii v landshaftnom dizaine*. (PP. 104–112), Blagoveshchensk, Dal'nevostochnyi gosudarstvennyi agrarnyi universitet, 2025 (in Russ.).

Архитектурно-ландшафтные вопросы, укладывающиеся в состав сложных задач по проектированию объектов, включают: решение задач взаимодействия народнохозяйственного комплекса и ландшафтной среды; определение взаимоотношения среды к размещению разнообразных функций; подробную ландшафтную оценку и зонирование; архитектурно-ландшафтную организацию места с учетом требований экологии, защиты и улучшения гигиенических и эстетических достоинств среды; гармоничное взаимоотношение застройки и ландшафта [1].

До начала проектирования ландшафтных объектов нужно выполнить натурное исследование, исследование местности и предпроектный архитектурно-ландшафтный анализ. Итоги данных работ ложатся в основу функционально-планировочной структуры и объемно-пространственной композиции объекта.

**Объектом исследований** является территория государственного автономного учреждения Амурской области «Белогорский центр содействия семейному устройству детей, оставшихся без попечения родителей, подготовки и сопровождения замещающих семей «Радуга», находящегося по адресу: Амурская область, город Белогорск, ул. Производственная, дом 11. Кадастровый номер проектируемой территории – 28:02:000263:4. Площадь объекта со-

---

ставляет 22 127 м<sup>2</sup>. Объект проектирования относится к территории ограниченного пользования.

На соответствующих объектах используется растительность, устойчивая к негативным условиям среды, высоким рекреационным нагрузкам; специальное оборудование и малые архитектурные формы [2]. Функциональная значимость объекта состоит в проведении активного и тихого отдыха разных возрастных групп; прогулок по территории; игр с детьми; занятий спортом.

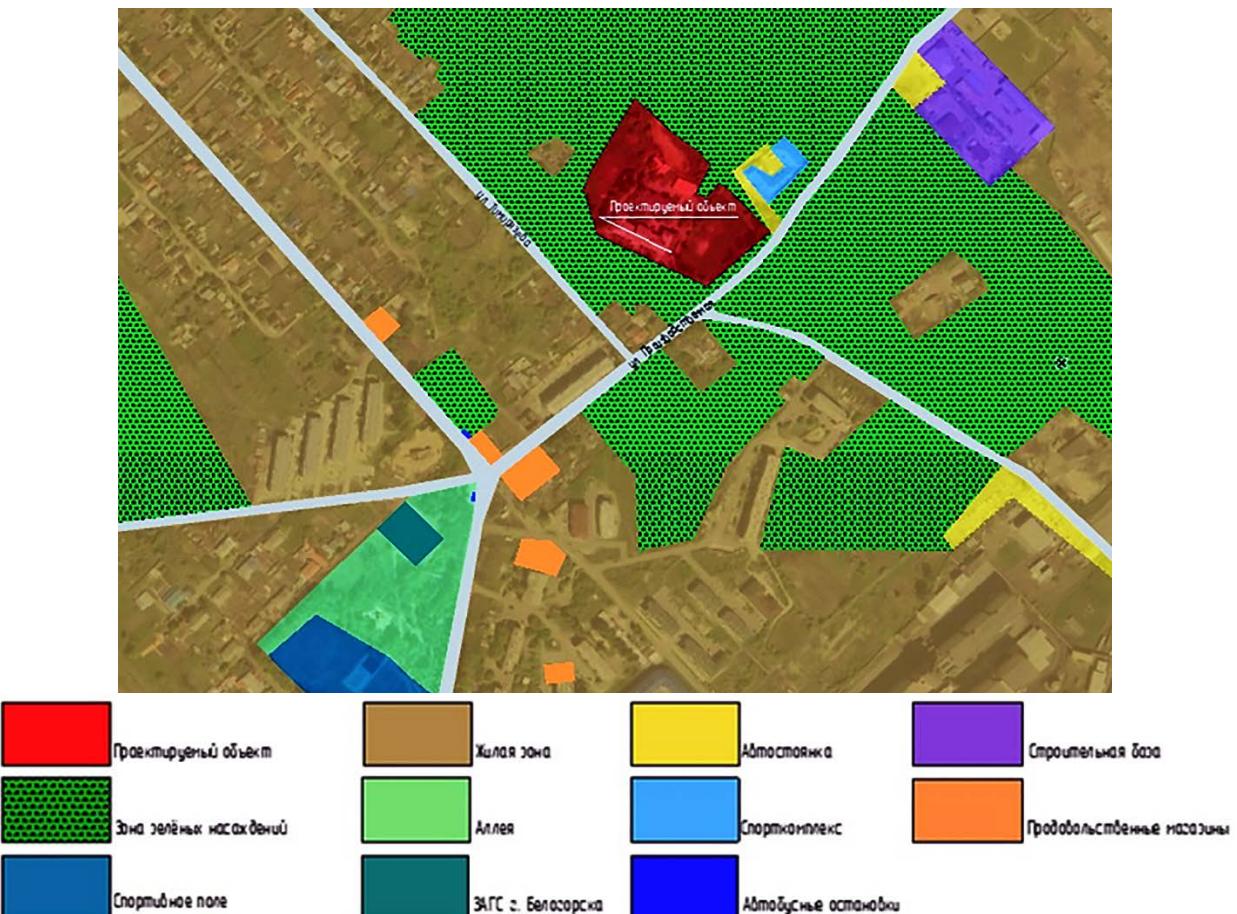
**Цель работы – провести комплексный предпроектный анализ для создания дизайн-проекта благоустройства и озеленения соответствующего детского образовательного учреждения.** В ходе исследовательской работы поставлены следующие задачи: провести дендрологический анализ и инвентаризацию растительности; дать градостроительную и эстетическую оценку местности; проанализировать отрицательные и положительные стороны объекта.

В ходе работы использован архитектурно-ландшафтный анализ территории по методике Т. В. Киреевой [3], инсоляционный анализ с применением программы ArchiCAD 20. На площадке проводилась инвентаризация зеленых насаждений по методикам, описанным в работах [4, 5].

**Результаты исследований.** Территория окружена улицами Тимирязева и Производственная. С восточной стороны проектируемого объекта находится спортивная школа, где проводят тренировочный процесс по 11 видам спорта: баскетбол, бокс, волейбол, вольная борьба, джиу-джитсу, киокусинкай карате, настольный теннис, киокушин, рукопашный бой, самбо, спортивное ориентирование. Чуть дальше располагается строительная база. Автобусные остановки находятся с юго-западной стороны на улице 50-лет Октября. Имеются пешеходные переходы. Почти со всех сторон проектируемая территория окружена древесно-кустарниковой растительностью. С восточной, южной и западной сторон имеется большое количество жилых построек как многоэтажных, так и частных домов. Основным негативным воздействием является шум от

автомобильной трассы по улице Производственная, который частично поглощается аллейными посадками *Populus suaveolens* Fisch.

На юге и западе от проектируемого объекта находятся продовольственные и хозяйственные магазины, отдел ЗАГС, аллея «Молодежи», где установлен большой детский игровой комплекс, фонтан, арт-объекты, спортивное поле (рис. 1).



**Рисунок 1 – Архитектурно-ландшафтный анализ**

Первичное обследование территории с фотофиксацией проводилось в период с 19 октября до 10 ноября 2022 г. (рис. 2). Школьное здание располагается на южной стороне участка, имеет два этажа.

Тип пространственной структуры территории – полуоткрытый с равномерным размещением деревьев, стилевое направление отсутствует. Территория школы довольно большого размера и имеет зоны: входная, сад, огород,

---

спортивная, детская игровая, хозяйственная (которая включает баню и гараж). Школьное пространство имеет большую, частично благоустроенную спортивную площадку, расположенную с восточной стороны от здания школы, которая не имеет ограждения от проезжей части, детской площадки и турников. Положительные видовые точки: сухой ручей, аутентичные малые архитектурные формы.



**Рисунок 2 – Фотофиксация объекта (19.10.2022, 10.11.2022)**

На данном объекте присутствуют предметы, которые несут большую опасность для окружающей среды и нежелательны в применении к благоустройству двора. К ним относятся машинные покрышки, которые используются в качестве маленьких клумб.

Дорога для автомобилей имеет трещины и просадку покрытия. Это наиболее частые деформации покрытия дорог с нежесткими дорожными одеждами. Они провоцируют возникновение вторичных серповидных трещин и последующее появление выбоин. Сквозные трещины со временем все больше раскрываются и способствуют снижению прочности дорожной конструкции [6].

Школьная территория наполнена различными конструкциями, предназначенными для детей и взрослых: качели-балансиры, песочница, скамьи, беседки, спортивное оборудование. На проектируемом объекте имеется множество клумб, некоторые из них находятся в неудобных и нежелательных местах.

Инсоляционный анализ территории объекта выполняется с целью выявления затененных участков, характеризующихся избыточным по времени расположением, тени от различных зданий и сооружений. Затененность территории влияет на выбор ассортимента насаждений в проектном предложении [7].

Исследование инсоляционного режима проводилось в 9, 12 и 18 часов. Тень отбрасывается от здания и высоких деревьев. В 8 часов утра наблюдается около 40 % затенения территории. В 12 часов затенение незначительное, отмечается затенение под массивом зеленых насаждений. В 18 часов основная тень приходится со стороны запада от деревьев, здания школы, бани и гаража, закрывая собой почти весь проектируемый участок. Как показал анализ, большую часть времени территория находится в разреженной тени (рис. 3).



**Рисунок 3 – План инсоляции**

В ходе дендрологического анализа было выявлено что, ассортимент древесной растительности ограниченный и представлен пятью видами деревьев: *Ulmus parvifolia* Jacq., *Betula platyphylla* Sukacz., *Prunus domestica* L., *Pyrus ussuriensis* Maxim., *Populus suaveolens* Fisch. Кустарниковая растительность

## *Сборник научных трудов. Выпуск 3*

также не отличается разнообразием: *Berberis amurensis* Maxim., *Syringa vulgaris* L., *Lonicera edulis* Turcz. ex Freyn, *Ribes nigrum* L. Плодовые деревья и ягодные культуры размещены в зоне сада (табл. 1).

**Таблица 1 – Ведомость имеющихся деревьев и кустарников на территории**

Наименования растений	Количество, шт.
<i>Ulmus parvifolia</i> Jacq.	45
<i>Betula platyphylla</i> Sukacz.	9
<i>Populus suaveolens</i> Fisch	16
<i>Pyrus ussuriensis</i> Maxim.	9
<i>Prunus domestica</i> L.	8
<i>Berberis amurensis</i> Maxim.	1
<i>Syringa vulgaris</i> L.	19
<i>Lonicera edulis</i> Turcz. ex Freyn	11
<i>Ribes nigrum</i> L.	25

Всего на обследованной территории произрастает 143 единицы древесных растений. Из них планируется сохранить 135. Удалению подлежит часть ильмов, размещенных с нарушением расстояний до строений. Отмечены загущенные посадки *Syringa vulgaris*, требующие прореживания.

Древесный каркас территории образован взрослыми деревьями. Основной массив древесно-кустарниковой растительности находится в ухоженном состоянии и рекомендуется к сохранению. Учитывая, что плодово-ягодные растения произрастают на территории сада и огорода, необходимо запроектировать ограждение этого участка для предупреждения свободного доступа детей. Единственный экземпляр *Berberis amurensis*, обладающего мощными колючками, необходимо убрать с территории детского учреждения.

**Заключение.** Таким образом, предпроектный анализ объекта показал, что стилевое направление на территории отсутствует и имеется полуоткрытый тип пространственной структуры. На проектируемом объекте используются много разных малых архитектурных форм, которые создают сами воспитанники и преподаватели.

---

*Градостроительный анализ показал, что для повышения эстетической привлекательности территории необходимо запроектировать систему озеленения с включением интересных цветочных композиций и добавить древесно-кустарниковые растения для увеличения разнообразия ассортимента. Такое благоустройство территории позволит создать эстетическое и функциональное место для комфортного нахождения на объекте.*

### **Список источников**

1. Габибова Е. Н. Проектирование, озеленение и эксплуатация садово-парковых и ландшафтных объектов : учебник. Персиановский : Донской государственный аграрный университет, 2022. 208 с.
2. Теодоронский В. С., Боговая И. О. Объекты ландшафтной архитектуры. М. : Московский государственный университет леса, 2008. 327 с.
3. Киреева Т. В. Архитектурно-ландшафтный анализ. Часть II. Нижний Новгород : Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет, 2010. 29 с.
4. Ухваткина О. Н., Денисов Н. И. Оценка состояния городских насаждений на юге Дальнего Востока // Лесоведение. 2010. № 1. С. 61–66.
5. Кулакова С. А. Оценка состояния зеленых насаждений города // Географический вестник. 2012. № 4. С. 59–66.
6. Руденко О. А. Строительство и содержание объектов ландшафтной архитектуры : учебное пособие. Красноярск : Сибирский государственный университет науки и технологий, 2019. 84 с.
7. Зуева И. Л., Коптяев Д. Л. Ландшафтное проектирование жилых территорий : учебное пособие. Ухта : Ухтинский государственный технический университет, 2022. 132 с.

### **References**

1. Gabibova E. N. *Design, landscaping and operation of garden and landscape objects: textbook*, Persianovskii, Donskoi gosudarstvennyi agrarnyi universitet, 2022, 208 p. (in Russ.).
2. Teodoronsky V. S., Bogovaya I. O. *Objects of landscape architecture*, Moscow, Moskovskii gosudarstvennyi universitet lesa, 2008, 327 p. (in Russ.).
3. Kireeva T. V. *Architectural and landscape analysis. Part II*, Nizhnii Novgorod, Nizhegorodskii gosudarstvennyi arkhitekturno-stroitel'nyi universitet, 2010, 29 p. (in Russ.).

*Сборник научных трудов. Выпуск 3*

- 
4. Ukhvatkina O. N., Denisov N. I. Assessment of the state of urban plantations in the south of the Far East. *Lesovedenie*, 2010;1:61–66 (in Russ.).
  5. Kulakova S. A. Assessment of the state of green spaces of the city. *Geograficheskii vestnik*, 2012;4:59–66 (in Russ.).
  6. Rudenko O. A. *Construction and maintenance of landscape architecture objects: textbook*, Krasnoyarsk, Sibirskii gosudarstvennyi universitet nauki i tekhnologii, 2019, 84 p. (in Russ.).
  7. Zueva I. L., Koptyaem D. L. *Landscape design of residential areas: textbook*, Ukhta, Ukhtinskii gosudarstvennyi tekhnicheskii universitet, 2022, 132 p. (in Russ.).

© Шангина Е. А., Садохина Е. Н., Селифонова Н. П., 2025

Статья поступила в редакцию 20.05.2025; одобрена после рецензирования 16.06.2025; принята к публикации 13.08.2025.

The article was submitted 20.05.2025; approved after reviewing 16.06.2025; accepted for publication 13.08.2025.